

## UMOWA NR 2018.GKD.GK.....

Zawarta w dniu ..... 2018 r. w Nysie pomiędzy Gminą Nysa, w imieniu której działa Burmistrz Nysy - **Kordian Kolbiarz** zwaną dalej **Zamawiającym**,

a

.....  
..... reprezentowanym przez :

.....  
zwanym dalej **Wykonawcą**

### § 1

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania na rzecz Zamawiającego prac związanych z opróżnieniem z odpadów budynku położonego w Goświnowicach przy ul. Nyskiej 31 (działka nr 137/1 k.m. 3) wraz z wywozem zebranych odpadów na RCGO w Domaszkowicach.
2. Szczegółowy zakres przedmiotu umowy określony jest w zaproszeniu do składania ofert oraz ofercie Wykonawcy, stanowiących integralną część niniejszej umowy.

### § 2

Wykonawca przyjmuje do wiadomości, iż budynek, który ma być opróżniony z odpadów, znajduje się w złym stanie technicznym i w związku z tym wszelkie czynności na jego terenie Wykonawca podejmuje na własne ryzyko i odpowiedzialność, zgodnie ze złożonym oświadczeniem złożonym wraz z ofertą.

### § 3

Przedmiot umowy Wykonawca wykona do dnia 23.04.2018 r.

### § 4

Za wykonanie przedmiotu umowy w zakresie określonym w § 1 Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe brutto ..... zł, słownie: ..... /100.

### § 5

1. Rozliczenie należności Wykonawcy z tytułu realizacji umowy dokonane zostanie fakturą końcową sporządzoną w oparciu o podpisany obustronnie protokół odbioru.
2. Należność za wykonane prace uregulowana zostanie przez Zamawiającego na konto Wykonawcy ..... w terminie 14 dni od daty otrzymania faktury.

### § 6

Wykonawca ponosi wszelką odpowiedzialność za szkody odniesione przez osoby trzecie w wyniku realizacji robót.

### § 7

1. Wykonawca jest zobowiązany wypłacić Zamawiającemu kary umowne w przypadku:
  - 1) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które Zamawiający nie odpowiada, w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 umowy,

- 2) za odstąpienie przez Zamawiającego w trybie natychmiastowym od umowy z przyczyn Wykonawcy, w szczególności w przypadku nienależytego wykonywania prac, w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 umowy,
- 3) za nieterminowe wykonanie przedmiotu umowy, w wysokości 1 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 umowy za każdy dzień zwłoki,
- 4) za zwłokę w usunięciu wad, w wysokości 1 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 umowy, za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad.

2. Zamawiający ma prawo potrącenia kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.

3. W przypadku gdy szkoda przewyższa naliczone kary umowne Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, na zasadach określonych w kodeksie cywilnym.

#### **§ 8**

Zamawiający ustanawia pracownika nadzoru: Magdalena Ermel, Kamila Koczut.

#### **§ 9**

Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgoda obu stron w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

#### **§10**

W sprawach nie uregulowanych postanowieniami umowy będą miały zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.

#### **§ 11**

Spory wynikłe na tle niniejszej umowy rozstrzygać będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

#### **§ 12**

1. Nr identyfikacyjny NIP Zamawiającego 753 - 241 - 45 - 79
2. Nr identyfikacyjny NIP Wykonawcy .....

#### **§ 13**

Umowa została sporządzona w 2-ch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**

Kontrasygnata Skarbnika Miasta